



MAIRIE DE ROUSSILLON

84 220

Téléphone : 04 90 05 60 16

Télécopie : 04 90 05 56 43

mairie-de-roussillon-vacluse@wanadoo.fr

<http://www.roussillon-en-provence.fr>

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 27 JUIN 2022

A 18 H 30 h à la MAIRIE

Présents : Mme BONNELLY, M. DEBROAS, Mme BELLANDE, M. BORDE, Mme BERNARD, M. CHOMETTE, Mme BRAZARD, Mme MALIVEL, M. TRIBOLLET, M. JEAN, Mme THIERRY

Absents excusés : M. CHEMIN pouvoir à Mme BELLANDE, M. BERGERON pouvoir à M. TRIBOLLET, M. DEVAUX pouvoir à M. DEBROAS, Mme GRAS,

Le compte-rendu du conseil municipal du 04 mai 2022 est approuvé à l'unanimité

Mme le Maire informe les conseillers municipaux des décisions qu'elle a prises:

▣ Décision N° 8 la Mairie de Roussillon confie au bureau d'étude SOLIHA la mission d'assistance concernant les aspects techniques de mise en forme du dossier de Modification du PLU qui consiste à:

- ▶ Supprimer l'emplacement réservé n° 16 situé avenue de la Burlière
- ▶ Mettre à jour les marges de recul des constructions par rapport aux routes départementales en cohérence avec le Règlement de voirie (VRD) adopté le 21 juin 2019
- ▶ Introduire des dispositions adaptées à la protection des marnes de Clavaillan
- ▶ Retirer, aux articles A2 et N2, la disposition mentionnant la possibilité de réaliser des locaux destinés à l'agritourisme.

▣ Décision N° 9 j'ai retenu l'entreprise pour les travaux dans l'ALSH pour le lot cuisine, il s'agit de APT FROID pour 4 609.20 €HT

1/ CHOIX ENTREPRISES TRAVAUX MAISON N° 51 AVENUE DE LA BURLIERE

Suite à l'achat de la maison N° 51 avenue de la Burlière, il a été décidé de faire un appel d'offres. Il a été déposé sur la plateforme des marchés le 17 mars 2022 avec remise des offres le 26 avril. Il y a 5 lots. Les conseillers municipaux approuvent par 13 pour et 1 abstention (M. Jean) le choix des entreprises suivantes :

LOTS	ENTREPRISES	ENTREPRISES	MONTANTS HT
01	Doublage/isolation/cloisonnement /carrelage/faïence	Les Bosseurs	17 006.16 €
02	Menuiserie bois intérieur et extérieur/volets roulants	Gobert	21 068.21 €
03	Electricité/chauffage	Egpa	10 945.06 €
04	Plomberie/sanitaire-vmc	Allard	7 465.60 €
05	Peinture /nettoyage	Bres Peinture	2 765.21 €

Les travaux se feront de novembre 2022 à mars 2023.

2/ AUGMENTATION TEMPS DE TRAVAIL POSTE ADJOINT ADMINISTRATIF 1^{ER} CLASSE A COMPTER DU 01/07/2022

Les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'augmentation du temps de travail du poste d'adjoint administratif 1^{ère} classe de 28h à 35 h par semaine à compter du 01/07/2022

3/AUGMENTATION TEMPS DE TRAVAIL POSTE ADJOINT DU PATRIMOINE

Les conseillers municipaux approuvent par 13 pour et 1 abstention (M.Borde) l'augmentation du temps de travail du poste d'adjoint du patrimoine 2^{ème} classe de 27h à 35 h par semaine à compter du 01/09/2022

4/ CREATION POSTE AGENT DE MAITRISE PRINCIPAL ET SUPPRESSION POSTE AGENT DE MAITRISE A COMPTER DU 01/08/2022

Les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité je vous propose de supprimer le poste d'agent de maitrise et de créer un poste d'agent de maitrise principal à compter du 01/08/2022.

5/COMPTE-RENDUS FINANCIER ET TECHNIQUE DU CONTRAT D'AFFERMAGE 2021 de l'ECOMUSEE DE L'OCRE PAR LA SCIC OKHRA

Suite à la présentation du rapport d'affermage à la commission d'affermage chargée de suivre la gestion du contrat d'affermage de la Scic Okhra qui s'est réunie pour étudier les activités techniques et financières de cette structure pour l'année 2021, les conseillers municipaux donnent quitus sur ce rapport 2021.

6/CHOIX VEHICULE POUR LE SERVICE DE LA POLICE MUNICIPALE

L'appel d'offres a été déposé sur la plateforme des marchés publics le 02 juin. Deux sociétés ont retiré le dossier de consultation et seize de façon anonyme
Une a déposé une offre : le relais de l'automobile SAS RENAULT CAVAILLON

MARQUE	PRIX
DUSTER CONFORT BLUE DCI 115 4X4 + SERIGAPHIE	24 577.29 € HT

Les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'acquisition de ce véhicule pour le service de la police municipale. La livraison est prévue en fin d'année 2022

7/ CREATION D'UN MARCHÉ DE PRODUCTEURS ROUSSILLONNAIS

Afin de permettre à nos producteurs de Roussillon de vendre directement leurs produits, les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité la création d'un petit marché le mardi soir de 17h30 à 20h 30 Place Jean Eynard. (à l'exception de ceux qui font des ventes régulières chez eux).

8/ANNULATION DES PENALITES DE RETARD SUR L'ACQUISITION DE LA BALAYEUSE

Mme le Maire explique qu'il a été réalisé une consultation sur la plateforme des marchés publics pour l'acquisition d'une balayeuse compacte neuve Mc130. L'acte d'engagement du 12 juillet 2021 que nous avons accepté le 5 octobre 2021 mentionnait un délai de livraison de 8 semaines.

La commande a été notifiée par lettre RAR reçue le 28 octobre 2021, le délai de livraison contractuel a expiré le 28 décembre 2021.

Or la balayeuse ainsi acquise pour le prix de 80 894,59 € n'a été livrée à la Commune que le 6 avril 2022 soit avec un retard sur ce délai contractuel de livraison de 99 jours.

L'article 7 du CCAP du marché sanctionnant le non-respect de ce délai par l'application d'une pénalité de 500€ par jour calendaire de retard de cette livraison par rapport au délai contractuel, la société est redevable à la Commune d'une pénalité de $500€ \times 99 = 49 500€$.

Ce montant étant très important et surtout avec la situation géopolitique, un débat s'engage et les conseillers municipaux décident à l'unanimité de demander 3 000 € de pénalité et 1 000 heures d'entretien. Une délibération pour l'annulation des pénalités de retard pour 46 500€ sera transmise à la trésorerie.

9/ APPROBATION AVENANT TRAVAUX FUTUR ALSH LOT ELECTRICITE

Suite aux travaux pour le futur Accueil de Loisirs sans hébergement (ALSH) les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'avenant pour le lot électricité sur le tableau électrique général pour 7 891.86 € TTC.

LOT 9 : CUISINE

Entreprise	HT	TTC
APT FROID	4 609.20€	5 531.04€

LOT 10 : JARDIN PEDAGOGIQUE

Entreprise	HT	TTC
Le potager d'un curieux	2 900.00€	3 480.00€

16/APPROBATION CHOIX ENTREPRISE POUR REFECTION FACADE BOUCHERIE

Pour la réfection de la façade de la boucherie à la chaux je vous propose après consultation le devis de la société Laugier pour 7 298.80€ HT. Les travaux sont prévus 3 semaines en octobre.

17/ADOPTION DES REGLES DE PUBLICATION DES ACTES

Vu l'ordonnance n° 2021-1310 du 7 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales et leurs groupements. Pour les communes de moins de 3 500 habitants, les modalités de cette publicité devront être choisies et fixées par délibération de l'assemblée délibérante avant le 01 juillet.

Les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité la publicité des actes de la commune par publication papier, et dans ce cas, ces actes sont tenus à la disposition du public en mairie de manière permanente et gratuite.

18/DESIGNATION D'UN COORDINATEUR

L'année prochaine le recensement des habitants de notre commune se déroulera du 19 janvier au 18 février 2023. Les conseillers municipaux désignent à l'unanimité Eliane PONSAT comme coordinateur communal.

19/ TARIF DES PLATEAUX REPAS du LIVRE EN FETE

Les conseillers municipaux fixent à l'unanimité prix des plateaux repas pour le livre en fête à 17 €.

Mme le Maire informe les conseillers qu'elle a assisté à l'assemblée générale du CCFF, ils sont 17 bénévoles, le planning est prévu jusqu'au 15 septembre.

Elle a assisté à l'assemblée générale de l'association des Amis de l'Eglise. La mairie va prendre en charge la réfection de la façade. A l'intérieur au niveau des tableaux une étude sera réalisée.

2 Roussillonnais ont reçu le label éco-défi de la CCI, un label d'or pour Lionel Tribollet et un label d'argent pour Cosme Barrois pour leurs démarches écologiques et de développement durable.

10/ APPROBATION AVENANT TRAVAUX FUTUR ALSH LOT PEINTURE

Suite aux travaux pour le futur Accueil de Loisirs sans hébergement (ALSH) les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'avenant pour le lot peinture pour peindre le nouveau plafond 6 996.00 € TTC.

11/ APPROBATION AVENANT TRAVAUX FUTUR ALSH LOT MENUISERIE

Suite aux travaux pour le futur Accueil de Loisirs sans hébergement (ALSH) les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'avenant pour le lot menuiserie par une plus-value suite à la modification de l'épaisseur des verres pour 1 016.88 € HT et une moins-value sur la restauration des volets de 682.50€ que l'on supprime soit au total un avenant de 405.27 € TTC.

12/ APPROBATION AVENANT TRAVAUX FUTUR ALSH LOT MACONNERIE

Suite aux travaux pour le futur Accueil de Loisirs sans hébergement (ALSH) les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'avenant pour le lot Maçonnerie Jean Baptiste ALBERTINI, avenant négatif pour : 11 932.30 € HT, avenant positif pour : 12 021.00 € HT, total avenant N1 : 88.70 € HT

13/ APPROBATION AVENANT TRAVAUX FUTUR ALSH LOT FERRONERIE

Suite aux travaux pour le futur Accueil de Loisirs sans hébergement (ALSH) les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'avenant pour le lot ferronnerie pour 4 300 € HT.

14/ APPROBATION AVENANT TRAVAUX FUTUR ALSH LOT PLOMBERIE

Suite aux travaux pour le futur Accueil de Loisirs sans hébergement (ALSH) les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité l'avenant pour le lot plomberie pour 1 017.00 € HT

15/CONSULTATIONS DES 4 LOTS HORS MARCHÉ POUR L'ALSH

Les conseillers municipaux approuvent à l'unanimité les 4 lots hors marché :

LOT 7 : ESPACE VERT

Entreprise	HT	TTC
Les jardins d'Oléa	13 233.00€	15 879.60€

LOT 8 : MOBILIER

Entreprises	HT	TTC
KIDEA	3 964.84€	4 757.81€
MANUTAN	7 041.15€	8 689.38€
IKEA	249.12€	298.94€
SCENOLIA	640.72€	768.86€
Alice DANNEYROLLES	3 000.00€	3 000.00€
TOTAL	14 255.11€	17 514.99€

Les conseillers municipaux débattent de la situation de la ferme Morard à proximité du château de Buoux.

Lionel Tribollet demande une étude complète des bâtiments de l'école pour des économies d'énergie

La séance est levée à 20h 20mm